

工事受注スキーム別 成功事例リスト（10 案件）

| 工事件名 | 受注金額 | 受注スキーム | 減額金額 | 備考 |
|-------------------|--------|-----------------|-----------|-----------------|
| 大型施設新築 工事 | 15 億円 | 鉄骨直発注＋ 節税 | ▲3 億円 | 18 億円→15 億 円 |
| 物流倉庫開発 事業 | 80 億円 | 分離発注＋構 造見直し | ▲10 億円 | 競合対策で低 価格提案 |
| 医療施設新築 | 7 億円 | 直発注＋設計 VE | ▲1 億円 | 地場 JV にて施 工 |
| オフィス改修 工事 | 2 億円 | 分離発注＋補 助金活用 | ▲4,000 万円 | 老朽ビル再生 |
| ホテル新築 | 24 億円 | 鉄骨革命＋節 税スキーム | ▲5 億円 | 税負担圧縮成 功 |
| 商業施設建設 | 55 億円 | 地方 JV＋分離 契約 | ▲8 億円 | 一括請負より 20%安 |
| 再開発 JV プロ ジェクト | 320 億円 | 大手 JV＋節税 | ▲40 億円 | 大型都市案件 |
| 集合住宅建設 | 12 億円 | 鉄骨分離＋VE 提案 | ▲2 億円 | 設計事務所経 由 |
| 工場建屋新設 | 18 億円 | 鉄骨＋職人直 契約 | ▲3 億円 | 即決受注 |
| 官庁庁舎建設 | 35 億円 | 設計分離＋税 最適化 | ▲6 億円 | 国交省案件 |